



COMUNE DI GANDINO

Provincia di Bergamo

P.zza V.Veneto n. 7 - cap. 24024 - Tel. 035/745567 - Fax 035/745646

info@comune.gandino.bg.it - P.E.C. comune.gandino@legalmail.it

UFFICIO TECNICO Lavori Pubblici –Demanio e Patrimonio

lavori.pubblici@comune.gandino.bg.it - d.lavori.pubblici@comune.gandino.bg.it

Prot. n. 8457/2016

Gandino, 15/11/2016

**Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di
procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando
di gara di importo inferiore a 150.000 euro
Affidamento dei lavori di "Ristrutturazione della Caserma dei
Carabinieri – formazione nuova autorimessa interrata, locale a
disposizione, locale generatore e opere accessorie"**

(art. 36, commi 2 lett. b) e 7 del D.lgs. n. 50/2016)

SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende procedere con una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i **"Lavori di Ristrutturazione della Caserma dei Carabinieri, ubicata in via S.G.Bosco, 17 – formazione nuova autorimessa interrata, locale a disposizione, locale generatore e opere accessorie"**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) e 7 del D.Lgs. 50/2016.

La Stazione Appaltante intende procedere con l'affidamento dei lavori predetti, tramite procedura interamente espletata per mezzo della Piattaforma Regionale di ARCA Lombardia e-procurement Sintel.

Si rende noto altresì che con **la manifestazione d'interesse, la quale non ha in alcun modo carattere vincolante per l'Amministrazione**, l'operatore economico esprime la propria disponibilità a essere invitato, in caso di sorteggio favorevole, alla successiva procedura di affidamento secondo l'art. 36 del D.lgs. 50/2016.

Si precisa pertanto che il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione d'interesse al fine dell'invito di O.E. alla successiva procedura negoziata ed esso non costituisce proposta contrattuale, non determina instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi, non comporta graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La Stazione Appaltante utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia SINTEL, come sopra citato al quale è possibile accedere attraverso il sito web all'URL www.arca.regione.lombardia.it e pertanto se foste interessati a partecipare all'evidenza pubblica, vi invitiamo a registrarvi all'Elenco Fornitori Telematico della suddetta piattaforma "qualificandovi" per il Comune di Gandino, per una delle attività (cod. ATECO/cod. C.P.V.) riconducibili alla natura dei lavori e della procedura in oggetto.

La registrazione alla piattaforma SINTEL è gratuita e non comporta all'operatore economico che la richiede l'obbligo di presentare offerta, né alcun altro onere o impegno.

Per la suddetta registrazione e le modalità di presentazione della manifestazione d'interesse, l'operatore economico dovrà fare riferimento ai manuali "Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL" nella sezione dedicata agli Operatori Economici - percorso URL a cui accedere [Arca Lombardia Piattaforma Sintel - Help guide e manuali](#) o contattare il Contact Center di ARCA al n. 800.116.738.

1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Servizio Tecnico del Comune di Gandino, Provincia di Bergamo, con sede in Piazza Vittorio Veneto n.7 24024 Gandino (BG), P.IVA e C.F: 00246270169, telefono 035.74.55.67, fax 035.74.56.46, e-mail info@comune.gandino.bg.it P.E.C. comune.gandino@legalmail.it e sito web www.comune.gandino.bg.it

2) LUOGO DEI LAVORI

I lavori saranno eseguiti presso la Caserma dei Carabinieri di Gandino: Via San Giovanni Bosco n. 17 24024 Gandino (BG).

3) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è:
Geom. Simone Caccia, Istruttore Tecnico presso il Comune di Gandino.

4) OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

- a) L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i "Lavori di Ristrutturazione della Caserma dei Carabinieri, ubicata in via San Giovanni Bosco, 17 – formazione nuova autorimessa interrata, locale a disposizione, locale generatore e opere accessorie"

- b) **L'importo complessivo dei lavori:** **euro 103.865,36**
di cui:
- **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** al netto degli oneri di cui al successivo punti b): **euro 99.734,37**
- **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): **euro 4.130,00**
- c) **Natura dei lavori:** Per le caratteristiche dell'opera si rimanda alla "LISTA DELLE LAVORAZIONI" denominato "**allegato 1**" che costituisce parte integrante e sostanziale del presente avviso;
- d) **Modalità di determinazione del corrispettivo:** l'Appalto dei lavori in oggetto sarà determinato "**A CORPO**", **mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara**, così come previsto dall'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto;

5) DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in **90 (novanta)** giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori come previsto dall'art. 8 del C.S.A.

6) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 offerto mediante "**offerta di ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara**";

7) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza di partecipazione: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016, nei cui confronti non ricorrano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del predetto decreto ed in possesso dei requisiti tecnico-finanziari di cui agli artt. 83 e 84 e in relazione a quanto previsto dall'art. 90 del D.P.R. 207/2010 nell'elenco qui di seguito indicato:

- I. Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato, Agricoltura per settore di attività adeguato all'affidamento dei lavori di cui trattasi;
- II. Importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- III. Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso dei requisiti di cui al punto 2;
- IV. Attrezzatura tecnica adeguata e in proprio possesso;

ovvero, in alternativa la qualificazione S.O.A. per categoria dei lavori in oggetto (OG1);

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

Iscrizione all'elenco telematico della piattaforma SINTEL: gli operatori economici (O.E.) come già chiarito nei precedenti punti del presente avviso, devono essere iscritti all'Elenco dei Fornitori Telematici" e qualificati per il Comune di Gandino, all'interno della procedura SINTEL del portale ARCA di Regione Lombardia;

8) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto da parte degli O.E. interessati e in possesso dei requisiti indicati al punto precedente (REQUISITI DI PARTECIPAZIONE) ribadendo inoltre la regolare iscrizione alla piattaforma SINTEL di ARCA Regione Lombardia dovranno pervenire

Entro le ore 12:00 del giorno mercoledì 30 novembre 2016

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

L'invio della manifestazione d'interesse dovrà avvenire seguendo le diverse fasi che la procedura guidata di SINTEL mette a disposizione dell'operatore economico, la quale consentirà di allegare la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante e poter procedere all'invio finale della manifestazione d'interesse.

La documentazione richiesta da scaricare e compilare (si troverà nella documentazione caricata dalla S.A. all'interno della procedura SINTEL a cui avrete fatto accesso) per poi poterla reinserire all'interno della predetta procedura telematica è qui sotto elencata:

- **Istanza di partecipazione** debitamente sottoscritta e corredata dal documento in corso di validità del richiedente (es. legale rappresentante);
- **Modello D.G.U.E.** e istruzioni alla compilazione per la dichiarazione possesso requisiti;

PRECISAZIONE IMPORTANTE ALLA PROCEDURA TELEMATICA SINTEL

Si comunica che alla domanda di ammissione alla presente selezione NON dovrà essere allegata, A PENA DI ESCLUSIONE dalla selezione degli O.E., alcuna offerta economica.

Si precisa pertanto che nel campo "offerta economica" che la Piattaforma SINTEL prevede obbligatoriamente, l'operatore economico dovrà indicare il valore "1" (uno). Tale valore non andrà preso in considerazione poiché ha la sola funzione di consentire l'invio della manifestazione d'interesse in piattaforma.

Ogni valore inserito diverso da 1 (uno) non sarà tenuto in considerazione e pertanto comporterà l'esclusione dell'operatore economico dalla selezione predetta.

Non saranno inoltre prese in considerazione e quindi escluse dalle fasi successive di negoziazione le manifestazioni d'interesse:

- Inviare oltre il termine indicato;
- Non sottoscritte digitalmente;
- Presentate con modalità diverse di cui alla presente;
- Che abbiano documentazioni/dichiarazioni richieste incomplete;
- Che non sono in possesso dei requisiti predetti;
- Che l'O.E. non sia compatibile con la natura dei lavori di cui trattasi;

9) CRITERIO E MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA RICHIESTA DI OFFERTA (R.D.O.)

Il predetto "avviso" è da considerarsi come mero procedimento pre-selettivo non vincolante per l'Amministrazione Comunale, finalizzato alla raccolta di manifestazione d'interesse da parte degli Operatori Economici interessati.

L'individuazione dei predetti O.E. sarà svolta specificando che si procederà all'estrazione di n. 7 candidati specificando che:

- Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 7** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.
- Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 7** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base sorteggio pubblico da eseguirsi il giorno giovedì 01 dicembre 2016 alle ore 15:00 presso la sede della Stazione Appaltante, Ufficio Tecnico, in Piazza Vittorio Veneto, 7 24024 Gandino (BG) e ne sarà data comunicazione, a tutti gli O.E. che avranno manifestato interesse attraverso l'apposita funzione prevista in piattaforma "COMUNICAZIONI PROCEDURA".

Le successive lettere di invito alla R.D.O. e i relativi documenti di gara, nonché la presa visione del progetto esecutivo, verrà trasmessa agli O.E. sorteggiati, sempre attraverso la piattaforma SINTEL del portale ARCA di Regione Lombardia.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Il predetto "avviso" è da considerarsi come mero procedimento pre-selettivo non vincolante per l'Amministrazione Comunale, finalizzato alla raccolta di manifestazione d'interesse da parte degli Operatori Economici interessati.

10) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara e il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Gandino.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni con decorrenza 16/11/2016:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante www.comune.gandino.bg.it nella sezione "Bandi di gara";
- sulla piattaforma SINTEL di cui al sito www.arca.regione.lombardia.it

Allegati:

1. Istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse.
2. Modello D.G.U.E. e istruzioni di compilazione
3. Allegato 1 – lista delle lavorazioni

Il Responsabile Procedimento

f.to Geom. Simone Caccia

Il Responsabile del Servizio Tecnico

f.to Geom. Mario Sugliani