



# COMUNE DI GANDINO

P.zza V.Veneto n. 7 - cap. 24024 - Tel. 035/745567

E-mail: [lavori.pubblici@comune.gandino.bg.it](mailto:lavori.pubblici@comune.gandino.bg.it)

UFFICIO TECNICO

**Prot. 1279**

**Gandino, 11/02/2019**

## **AVVISO PUBBLICO PER LA GARA RELATIVA ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI E STRADE - OPERE EDILI - PER IL PERIODO 2019/2020.**

**CIG: 778748109F**

### **Premessa**

Il Comune di Gandino, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, intende procedere all’affidamento di quanto in oggetto ai sensi dell. 3.6 delle Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018.

Ai fini di cui sopra, l’affidamento avviene tramite una procedura aperta al mercato ai sensi dell’art. 60 d.lgs 50/2016, nell’ambito della quale non si opera alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione, attraverso la pubblicazione della relativa documentazione sul sito internet ufficiale di Il Comune di Gandino [www.comune.gandino.bg.it](http://www.comune.gandino.bg.it).

L’affidamento di cui sopra tramite il criterio del minor prezzo ai sensi del vigente art. 95 c 4 Dlgs 50/2016 sull’elenco prezzi posto a base di gara.

Possono presentare offerta i soggetti di cui all’art. 45 DLgs 50 / 2016 **che hanno la sede operativa sul territorio comunale di Gandino o limitrofi (Lefte, Cazzano S.Andrea, Peia, Casnigo)** in quanto servizio di pubblico interesse con necessità di pronto intervento e che dispongono di almeno 3 operai operativi.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o altra forma di partecipazione associata di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

Il subappalto e la partecipazione in raggruppamento sono ammessi nei termini previsti dal DLgs 50 / 2016, cui si rinvia.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o altra forma di partecipazione associata di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

Il subappalto e la partecipazione in raggruppamento sono ammessi nei termini previsti dal D.lgs 50/2016, cui si rinvia.

Il Comune di Gandino si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dare seguito alla selezione per l’affidamento in questione, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa, a qualunque titolo.

**Stazione appaltante**

Il Comune di Gandino– Piazza Vittorio Veneto 7 – 24024 Gandino (BG)

Tel. 035.745567

Sito web [www.comune.gandino.bg.it](http://www.comune.gandino.bg.it) sezione bandi;

E-mail [info@comune.gandino.bg.it](mailto:info@comune.gandino.bg.it)

Pec [comune.gandino@legalmail.it](mailto:comune.gandino@legalmail.it)

Responsabile del Procedimento (RUP): Belotti Maria Sonia

### **Oggetto dell'appalto**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria opere edili per il mantenimento della funzionalità dei fabbricati di proprietà comunale, strade parchi, giardini e servizi annessi; posa o sostituzione/manutenzione di cartellonistica e segnaletica (stradale, di sicurezza, di indicazione, ecc.) a palo o a muro secondo le necessità via via emergenti e del modificarsi dello stato manutentivo degli stessi.

Gli elementi edilizi degli immobili in gestione oggetto degli interventi manutentivi comprendono, a titolo esemplificativo non esaustivo: coperture, murature, intonaci, rivestimenti, tinteggiature, aree esterne pavimentate, recinzioni e cancellate;

Pertanto gli interventi e le relative lavorazioni saranno per la maggior parte frammentati per tipi, luoghi, tempi, importi, modalità esecutive, etc.

### **Requisiti di partecipazione alla gara**

I concorrenti devono, a pena di esclusione:

- a) Essere in possesso di iscrizione al Registro della Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato;
- b) Essere in possesso dei requisiti di ordine generale necessari per contrattare con la Pubblica Amministrazione e nello specifico non devono incorrere nelle cause di esclusione previste dal vigente art. 80 DLgs 50 / 2016;
- c) Avere sede operativa in uno dei 5 comuni della Val Gandino, ed avere alle **proprie dipendenze almeno un numero di 3 dipendenti**, e dimostrare che l'offerta proposta (tariffa oraria a base d'asta-sconto proposto) non sia inferiore al costo orario effettivo sostenuto.
- d) Si precisa che all'aggiudicatario sarà richiesto di presentare, prima dell'avvio del servizio, la copertura assicurativa e la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del d.lgs 50/2016;

### **Valore stimato dell'appalto e durata**

Il valore contrattuale è pari ad €. 65.000,00 oltre IVA di cui €. 35.000,00 per l'anno 2019 e €. 30.000,00 per l'anno 2020;

L'appalto sarà per il periodo 2019/2020.

### **La procedura di gara verrà espletata sulla piattaforma regionale SINTEL sulla base dei documenti richiesti**

Sul sito istituzionale [www.comune.gandino.bg.it](http://www.comune.gandino.bg.it) sezione Amministrazione Trasparente / sezione bandi di gara e contratti, è possibile reperire:

1. Il presente Avviso;
2. Il Capitolato Speciale;
3. Il modello di Autodichiarazione;
4. Il modello di Offerta Economica;
5. Il modello da utilizzare in caso di subappalto.
6. Il modello di presa visione.

A pena di esclusione, ai fini della partecipazione alla presente procedura dovrà rispettare quanto a seguire sub A), B), C).

- A)  
L'offerta dovrà essere presentata solo in via telematica
- B)  
L'offerta dovrà pervenire entro le ore **08,00 del giorno 25/02/2019** tramite il portale regionale SINTEL di arca Lombardia.
- C)  
Nella procedura SINTEL nella fase di inserimento della "documentazione Amministrativa" si dovranno allegare i documenti e relative modalità previste dalla procedura.

Nei casi di partecipazione associata dovranno essere inoltre allegati i documenti di cui al paragrafo successivo, con le precisazioni ivi indicate.

### **Partecipazione con subappalto o in forma associata**

Nel caso di partecipazione con subappalto, il concorrente dovrà compilare lo specifico modello 5) sopra indicato; il modello Autodichiarazione modello 3) dovrà essere compilato sia dal concorrente, sia dal subappaltatore.

Nel caso di partecipazione in forma associata, di cui sopra dovrà essere allegata a pena di esclusione un'ulteriore dichiarazione in forma libera, sottoscritta da tutti i partecipanti a detta forma associata, che specifichi e contenga:

- la forma associata (consorzio, raggruppamento temporaneo di imprese - RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE) con la quale si partecipa alla gara;
- i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorzziata).

Il modello Autodichiarazione sub 3) dovrà essere compilato da tutti i partecipanti alla forma associata.

In caso di partecipazione con subappalto o di forma associata di partecipazione, il requisito afferente attrezzature e personale (sopra sub 4) deve essere assicurato dall'insieme dei partecipanti.

### **Procedura di gara ed aggiudicazione**

L'espletamento della gara avverrà in forma pubblica il giorno **25/02/2019 alle ore 9,00** sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate con la verifica della documentazione amministrativa e offerta economica e infine procede all'aggiudicazione della miglior offerta economica che il sistema sintel genererà in automatico redigendo la graduatoria delle offerte ammesse e decretarne provvisoriamente l'operatore economico aggiudicatario dell'appalto previo verifica dell'offerta anomala.

Qualsiasi comunicazione tra gli operatori economici ed Il Comune di Gandino avverrà a mezzo piattaforma SINTEL di ARCA LOMBARDIA

Le spese di contratto, assicurazioni e cauzioni definitiva a termini di legge sono a completo carico della ditta aggiudicataria.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa riferimento alla vigente normativa in materia di appalti d.lgs 50/2016

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**Rag. Maria Sonia Belotti**

*Firmato digitalmente*

