



COMUNE DI GANDINO

Provincia di Bergamo

P.zza V.Veneto n. 7 - cap. 24024
Tel. 035/745567 Fax 035/745646
P.I. 00246270169

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Copia

N° 4 del 26-03-2013

OGGETTO: CORREZIONE DI ERRORI MATERIALI E RETTIFICHE DEGLI ATTI DI P.G.T. - ART. 13 C. 14/BIS DELLA L.R. 12/2005 NON COSTITUENTI VARIANTE

L'anno **duemilatredici**, addì **ventisei** del mese di **marzo** alle ore **20:30**, nel Salone della Valle, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno consegnato ai singoli consiglieri, in sessione **Ordinaria** in seduta **Pubblica** di **Prima** convocazione, si è riunito sotto la presidenza del SINDACO ELIO CASTELLI il Consiglio Comunale.

CONSIGLIERI	P/A
ELIO CASTELLI	Presente
MAURIZIO MASINARI	Presente
PAOLO TOMASINI	Presente
ANTONIO ROTTIGNI	Presente
ROSARIA PICINALI	Presente
GIAN LUIGI SALVI	Presente
LUCIANO ANESA	Presente
SERGIO CANALI	Presente
PIERINA BONOMI	Presente
MARCO ONGARO	Assente
MIRKO BRIGNOLI	Presente

PRESENTI: 10

ASSENTI: 1

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dr. GIUSEPPE ZACCARA

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

OGGETTO: CORREZIONE DI ERRORI MATERIALI E RETTIFICHE DEGLI ATTI DI P.G.T. - ART. 13 C. 14/BIS DELLA L.R. 12/2005 NON COSTITUENTI VARIANTE

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con propria deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 09.01.2012 è stato approvato definitivamente il PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO – P.G.T. – redatto ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i. comprensivo della Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica di supporto al P.G.T., redatta ai sensi dell'art. 57 della L.R. 12/2005, e dell'Analisi e valutazione degli effetti sismici di sito, finalizzata alla definizione dell'aspetto sismico nel P.G.T., redatta ai sensi della D.G.R. 8/7374 del 28.05.2008;
- il P.G.T. è stato pubblicato sul B.U.R.L. nr. 14 del 04.04.2012 – Serie Avvisi e Concorsi;

CONSIDERATO che l'utilizzo e l'applicazione del nuovo strumento urbanistico ha evidenziato la presenza di errori materiali nelle tavole 11A (scala 1:5000) ed 11E (scala 1:2000) "*COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL PGT*" - IN ATTUAZIONE DELL'ART. 57 L.R. 12/2005" – CARTA DI FATTIBILITA' GEOLOGICA DELLE AZIONI DI PIANO - a firma di Studio GEA s.n.c. di Sergio Ghilardi & C., in particolare erronea classificazione alla Classe di fattibilità "4 er" dell'area in Loc. "Camprela" incongruente con le caratteristiche reali dei luoghi;

ACCERTATO:

- che l'area in questione non ricade nei vincoli legati a dissesti di PAI (L. 183/1989) e che pertanto la correzione proposta non comporta la preventiva approvazione da parte dei competenti uffici regionali;
- che trattandosi di correzione di errore materiale di campitura la stessa non costituisce variante sostanziale al piano;

PRESO ATTO che la correzione di errori materiali, prevista dal c. 14/bis dell'art. 13 della L.R. 12/2005 non costituisce variante agli atti approvati: "*I Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale analiticamente motivata, possono procedere alla correzione di errori materiali e a rettifiche degli atti di PGT, non costituenti variante agli stessi. Gli atti di correzione e rettifica sono depositati presso la segreteria comunale, inviati per conoscenza alla Provincia e alla Giunta Regionale ed acquistano efficacia a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso di approvazione e di deposito, da effettuarsi a cura del Comune.*";

VISTA l'allegata Relazione Tecnica redatta da Studio GEA s.n.c. di Sergio Ghilardi & C., estensore della Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica di supporto al P.G.T., ricevuta in data 19.03.2013, prot. n. 1797, con la quale:

- 1) viene confermata, per l'area in questione, la presenza di un errore di campitura che ha determinato l'assegnazione della classe di fattibilità "4 er" anziché "3 as";
- 2) che tale condizione è rafforzata anche dal confronto con il precedente studio geologico, a firma del citato Studio GEA, e dall'esame della relazione geologico-tecnica, presentata nel febbraio 2010 agli uffici comunali da Studio Geodes s.r.l., a supporto dell'ampliamento dell'azienda agricola in loco esistente;

ATTESO che sussistono, ai sensi del citato comma 14/bis dell'art. 13 della L.R. 12/2005, le previste motivazioni a sostegno della necessità di procedere alla correzione di cui alla presente;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

UDITA l'illustrazione del presente punto all'Ordine del giorno da parte del Sindaco;

ACQUISITO il prescritto parere tecnico reso ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

SENTITO l'esito della votazione proclamata dal Sindaco come segue:

presenti e votanti n.10;

favorevoli n. 8;

astenuti n. 2 (Bonomi e Brignoli)

A MAGGIORANZA

DELIBERA

1) CONSIDERARE le premesse parte integrante del presente atto anche se materialmente non ritrascritte;

2) APPROVARE l'allegata Relazione Tecnica redatta da Studio GEA s.n.c. di Sergio Ghilardi & C., estensore della Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica di supporto al P.G.T., ricevuta in data 19.03.2013, prot. n. 1797, con la quale:

1) viene confermata, per l'area in questione, la presenza di un errore di campitura che ha determinato l'assegnazione della classe di fattibilità "4 er" anziché "3 as";

2) che tale condizione è rafforzata anche dal confronto con il precedente studio geologico, a firma del citato Studio GEA, e dall'esame della relazione geologico-tecnica, presentata nel febbraio 2010 agli uffici comunali da Studio Geodes s.r.l., a supporto dell'ampliamento dell'azienda agricola in loco esistente;

3) AGGIORNARE, a seguito della correzione di cui alla premessa, non costituente variante al PGT ai sensi del comma 14/bis dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s. m. i., gli elaborati correlati alle correzioni e rettifiche in questione;

4) DISPORRE il deposito della presente deliberazione e degli elaborati ad essa allegati presso la Segreteria Comunale e l'invio, per conoscenza, dei medesimi alla Provincia di Bergamo e alla Giunta Regionale, secondo le procedure dagli stessi indicati;

5) DARE ATTO che gli atti di cui alla presente deliberazione acquistano efficacia a seguito della pubblicazione sul BURL dell'avviso di approvazione e di deposito degli atti corretti con la presente;

CON separata votazione il cui esito è proclamato dal Sindaco come segue:

presenti e votanti n.10;

favorevoli n. 8;

astenuti n. 2 (Bonomi e Brignoli)

A MAGGIORANZA

DELIBERA

RENDERE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 del D.Lgs.267/2000.

PARERE DI Regolarita' tecnica

Il sottoscritto, esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarita' tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta avente ad oggetto "CORREZIONE DI ERRORI MATERIALI E RETTIFICHE DEGLI ATTI DI P.G.T. - ART. 13 C. 14/BIS DELLA L.R. 12/2005 NON COSTITUENTI VARIANTE" è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Gandino lì, 19-03-2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. MARIO SUGLIANI

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to **ELIO CASTELLI**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to **Dr. GIUSEPPE ZACCARA**

PUBBLICAZIONE ATTO

Il sottoscritto Messo Comunale, certifica che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 267/2000, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Addì, 05-04-2013

IL MESSO COMUNALE
F.to ZAPPELLA PRIMO

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata, nelle forme di legge, all'Albo Pretorio del Comune ed è divenuta esecutiva, in quanto dichiarata **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Gandino, 05-04-2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. GIUSEPPE ZACCARA